

Số: 12544../TB-THADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 8. năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Bản án số 618/2018/HSPT ngày 02/11/2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh (Bản án sơ thẩm số 185/2018/HSST ngày 31/5/2018, Thông báo số 388/2018/TB-TA ngày 28/8/2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hồ Chí Minh);*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1678/QĐ-CTHADS ngày 02/5/2019 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 369/QĐ-CTHADS ngày 29/7/2019 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định số 133/QĐ-CTHADS ngày 20/02/2020 về việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản của bà Hứa Thị Phấn và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 05/3/2020;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 20194/CT-TĐG ngày 10/8/2020 của Công ty TNHH Thẩm định giá Nova.*

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Số 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh.

b. Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Toàn bộ **620.775 cổ phiếu** Trường Đại học Công nghệ thành phố Hồ Chí Minh.

- Giá khởi điểm để bán đấu giá là: **12.796.656.000** (Bằng chữ: Mười hai tỷ, bảy trăm chín mươi sáu triệu, sáu trăm năm mươi sáu nghìn đồng).

c. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016. Cụ thể:

- Là tổ chức đấu giá có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố đủ điều kiện dịch vụ đấu giá.

- Thời gian thành lập của các tổ chức đấu giá, kinh nghiệm đấu giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên trong thời hạn 06 tháng gần nhất; có ít nhất 03 đấu giá viên, trong đó có ít nhất 01 đấu giá viên đủ năng lực bán đấu giá tài sản cần bán.

Trong trường hợp có từ 02 tổ chức đấu giá trở lên có thời gian thành lập, điều kiện kinh nghiệm như nhau thì tổ chức đấu giá được chọn là tổ chức đấu giá có nhiều tài sản tương tự với tài sản kê biên đã được đấu giá trong thời gian gần nhất.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Có kế hoạch, phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; không có kết luận vi phạm của cơ quan quản lý nhà nước trong thời hạn 01 năm (tính đến thời điểm tổ chức bán đấu giá nộp hồ sơ); Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp (Theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính).

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo trong quá trình thực hiện hợp đồng bán đấu giá, kết quả bán đấu giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả bán đấu giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, vi phạm quy định về bán đấu giá tài sản.

d. Thành phần hồ sơ, thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá; Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá; Biểu phí đấu giá; Tài liệu chứng minh số lượng đấu giá viên, hồ sơ đã bán đấu giá tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

- Thời gian: Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Nộp trực tiếp tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh (bộ phận văn thư) – địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, Phường 16, quận Gò Vấp. TP. Hồ Chí Minh.

Vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản được biết.

**Nơi nhận:**

- Niêm yết tại Cục THADS TP. HCM;
- Văn phòng Cục THADS TP. HCM (để đăng trang thông tin điện tử);
- Viện KSND TP. HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đặng Song Toàn**